

## **SPD Ortsverein Oldenburg II - Stadtmitte - Süd/Osternburg**

**Die SPD Stadtmitte-Süd hat erhebliche Bedenken gegen das geplante Parkhaus Amalienstraße/Am Festungsgraben. Insbesondere die Erschließung über die Straße Am Festungsgraben ist für uns inakzeptabel.**

**Die SPD Stadtmitte-Süd fordert die Stadtverwaltung auf:**

- **Es ist eine Bedarfsanalyse zu erstellen. Der bestehende Verkehrsentwicklungsplan ist ggf. fortzuschreiben. Dabei sind gleichzeitig alternative Standorte für ein Parkhaus am Wallring sorgfältig zu prüfen.**
- **Durch die Einholung eines Verkehrsgutachten ist zu prüfen, ob der geplante Standort Amalienstraße/Am Festungsgraben für ein Parkhaus überhaupt in Betracht kommt.**
- **Im Genehmigungsverfahren des Vorhabens Parkhaus Amalienstraße/Am Festungsgraben sind die Anwohner und angrenzenden Einrichtungen umfassend zu informieren und an den Entscheidungen zu beteiligen.**

Die Einfahrt des Parkhauses soll nach den uns bekannten Planungen über die Straße Am Festungsgraben erfolgen. In diesem Bereich befindet sich das Seniorenzentrum Kanalstraße mit ca. 200 Bewohnern. Der zusätzliche Verkehr würde es den Bewohnern des Seniorenzentrums erschweren, die Straße Am Festungsgraben zu überqueren. Der zu erwartende Verkehrslärm und der Anstieg an Autoabgasen würden zu erheblichen Einbußen an Lebensqualität für die Bewohner des Seniorenzentrums und für die Anwohner des Festungsgrabens führen.

Die Amalienstraße ist bereits zum jetzigen Zeitpunkt verkehrlich stark belastet. Durch Ikea und ECE wird sich die verkehrliche Situation noch weiter verschärfen. Weitere Mehrverkehre durch ein Parkhaus kann die Amalienstraße nicht verkraften.

Den Erhalt und die nachhaltige Nutzung der denkmalgeschützten Bausubstanz an der Amalienstraße sehen wir durch das nach unserer Auffassung überdimensionierte Parkhaus in Frage gestellt. Das Vorhaben lässt sich unseres Erachtens mit den Belangen des Denkmalschutzes nicht in Einklang bringen.

Durch die geänderte Planung des ECE Centers sind ca. 150 Parkplätze weggefallen. Die Realisierung von weiteren ca. 350 Parkplätzen auf dem Areal neben dem AGO hat sich zerschlagen, nachdem das ECE Vorhaben durch Oberbürgermeister Schwandner in Frage gestellt worden war. Diese weggefallenen Parkplätze versucht der Oberbürgermeister nun auf dem Telekom Areal an der Amalienstraße zu kompensieren. Es ist nicht einsehbar, weshalb die Bewohner des Seniorenzentrums und die Anwohner des Festungsgrabens die Leidtragenden dieses Zickzackkurses von Oberbürgermeister Schwandner beim ECE sein sollen.

Ihre SPD Stadtmitte-Süd